

**İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI
ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 31 MART 2024
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU.....	6
KONSOLİDE MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR	7-58

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2024 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31.03.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		7.948.760.325	10.569.155.778
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	2.616.172.265	4.453.769.373
Finansal Yatırımlar	7	716.839.004	488.657.344
Ticari Alacaklar		3.676.224.746	4.674.248.776
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	3.673.652.224	4.665.190.391
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	37	2.572.522	9.058.385
Diğer Alacaklar		886.806.414	847.819.731
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	886.806.414	847.819.731
Peşin Ödenmiş Giderler	15	18.794.328	28.655.779
Diğer Dönen Varlıklar	26	33.923.568	76.004.775
Toplam Dönen Varlıklar		7.948.760.325	10.569.155.778
Duran Varlıklar		433.750.740	536.693.579
Diğer Alacaklar		44.162.737	96.088.970
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	44.162.737	96.088.970
Finansal Yatırımlar	7	150.476.031	173.137.719
Maddi Duran Varlıklar	18	106.528.566	116.660.698
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	6.400.099	4.336.868
Kullanım Hakkı Varlıkları	18	24.299.608	30.589.426
Peşin Ödenmiş Giderler	15	17.969.687	24.112.272
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	83.914.012	91.767.626
Toplam Duran Varlıklar		433.750.740	536.693.579
TOPLAM VARLIKLAR		8.382.511.065	11.105.849.357

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2024 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31.03.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.885.612.449	9.578.767.804
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.924.650.532	2.909.420.584
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	8	634.907.856	618.511.274
<i>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	37	1.289.742.676	2.290.909.310
Ticari Borçlar		4.560.863.498	6.469.813.627
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	10	4.556.037.629	6.464.462.482
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	37	4.825.869	5.351.145
Kira Yükümlülükleri		17.074.841	12.226.837
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	54.834.868	73.949.073
Diğer Borçlar		217.173.635	48.730.249
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	217.173.635	48.730.249
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	99.850.321	56.234.806
Kısa Vadeli Karşılıklar		11.164.754	8.392.628
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		61.030	--
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	11.103.724	8.392.628
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.885.612.449	9.578.767.804
Uzun Vadeli Yükümlülükler		67.863.101	73.541.770
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	--	--
--Kira Yükümlülükleri	11	7.209.599	9.493.066
Uzun Vadeli Karşılıklar	22	8.152.677	11.808.709
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	24	8.152.677	11.808.709
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	52.500.825	52.239.995
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		67.863.101	73.541.770
ÖZKAYNAKLAR		1.429.035.515	1.453.539.783
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.424.456.059	1.447.455.889
Ödenmiş Sermaye	27	228.000.000	228.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	27	675.384.551	675.356.104
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	27	561.106	1.562.821
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	27	(80.173)	(92.247)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	27	425.000	489.005
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	249.915.477	241.856.405
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	27	292.196.282	35.326.291
Net Dönem Karı	27	(21.946.184)	264.957.510
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		4.579.456	6.083.894
TOPLAM KAYNAKLAR		8.382.511.065	11.105.849.357

İlişkitedeki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2024 Tarihi İtibariyle Konsolide Kar veya Zarar Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2024 31.03.2024	01.01.2023 31.03.2023
Hasılat	28	2.483.143.895	1.874.664.738
Satışların Maliyeti (-)	28	(1.738.047.780)	(816.049.482)
BRÜT KAR		745.096.115	1.058.615.256
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	30	(2.054.090)	
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	30	(124.753.681)	(119.854.501)
Genel Yönetim Giderleri (-)	30	(234.755.318)	(307.423.222)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	30.264.469	43.651.976
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(29.688.163)	(64.155.983)
ESAS FAALİYET KARI		384.109.332	610.833.526
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	2.460.286	7.476.534
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		386.569.618	618.310.060
Finansal Gelirler	33	93.512.778	44.429.923
Finansal Giderler (-)	33	(208.642.427)	(290.029.508)
Parasal Kayıp Kazanç		(240.459.293)	(299.086.918)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		30.980.676	73.623.557
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(55.417.900)	(91.410.124)
- Dönem Vergi Gideri	35	(51.735.784)	(76.603.747)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	35	(3.682.116)	(14.806.377)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		(24.437.224)	(17.786.567)
DÖNEM KARI		(24.437.224)	(17.786.567)
Dönem Karının Dağılımı		(24.437.224)	(17.786.567)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.491.040)	--
Ana Ortaklık Payları		(21.946.184)	(17.786.567)
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	(0,1255)	(0,1017)

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2024 Tarihi İtibariyle Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2024 31.03.2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01.2023 31.03.2023
DÖNEM KAR / ZARARI	36	(24.437.224)	(17.786.567)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(51.931)	(72.733)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		12.074	16.910
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(64.005)	(89.643)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)		(64.005)	(89.643)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(51.931)	(72.733)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR			
		(24.489.155)	(17.859.300)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		(24.489.155)	(17.859.300)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.491.040)	--
Ana ortaklık payları		(21.946.184)	(17.859.300)

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler/	Geri Alınmış Paylar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Kontrol Gücü Olmayan Özkaynaklar	
							Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar
01.01.2024 (Dönem Başı)		228.000.000	675.356.104	1.562.821	--	489.005	(92.247)	241.856.405	35.326.291	264.957.510	1.447.455.889	6.083.894	1.453.539.783
Transferler	27	--	--	--	--	--	--	8.059.072	256.869.991	(264.957.510)	(28.447)	--	(28.447)
Bağlı Ortak Edinimi veya elden çıkarılması		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	986.602	986.602
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	(64.005)	12.074	--	--	(21.946.184)	(21.998.115)	(2.491.040)	(24.489.155)
- Net Dönem Kar Zararı	27	--	--	--	--	--	--	--	--	(21.946.184)	(21.946.184)	(2.491.040)	(24.437.224)
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	(64.005)	12.074	--	--	--	(51.931)	--	(51.931)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Gerçekleşen Artış Azalış		--	28.447	(1.001.715)	--	--	--	--	--	--	(973.268)	--	(973.268)
31.03.2024 (Dönem Sonu)	27	228.000.000	675.384.551	561.106	--	425.000	(80.173)	249.915.477	292.196.282	(21.946.184)	1.424.456.059	4.579.456	1.429.035.515
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem													
01.01.2023 (Dönem Başı)		228.000.000	675.356.105	1.562.821	--	(151.998)	805.748	88.134.647	(237.597.496)	688.188.497	1.444.298.324	--	1.444.298.324
Transferler	27	--	--	--	--	--	--	11.931.783	676.256.714	(688.188.497)	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış / (Azalış)		--	--	--	(53.915.331)	--	--	53.915.331	(53.915.331)	--	(53.915.331)	--	(53.915.331)
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	16.910	(89.643)	--	--	(17.786.567)	(17.859.300)	--	(17.859.300)
- Net Dönem Kar Zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	(17.786.567)	(17.786.567)	--	(17.786.567)
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	--	--	--	--	16.910	(89.643)	--	--	--	(72.733)	--	(72.733)
Diğer Düzeltmeler		--	28.446	(941.476)	--	--	--	--	--	--	(913.030)	--	(913.030)
31.03.2023 (Dönem Sonu)	27	228.000.000	675.384.551	621.345	(53.915.331)	(135.088)	716.105	153.981.761	384.743.887	(17.786.567)	1.371.610.663	--	1.371.610.663

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Ve Bağlı Ortaklıkları
1 Ocak – 31 Mart 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide
Nakit Akış Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.12.2023
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		
Dönem Karı (Zararı)	180.900.191	159.655.276
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(24.437.224)	(17.786.567)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19 10.560.519	9.201.573
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	31.327	--
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10 31.327	--
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	(620.021)	10.238.880
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24 (620.021)	10.238.880
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	(38.804.826)	(70.127.156)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	7 (38.804.826)	(70.127.156)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	151.991.731	183.262.941
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33 (37.761.074)	(22.597.327)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33 189.752.805	205.860.268
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(2.460.286)	(7.476.534)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	32 (2.460.286)	(7.476.534)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35 55.417.900	91.410.124
Parasal (Kazanç)/Kayıp	763.334.029	371.963.201
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(771.481.517)	(433.628.513)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	413.120.073	562.857.843
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	380.919.644	562.820.450
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	32.200.429	37.393
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(110.489.112)	68.433.245
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)	(110.489.112)	68.433.245
Finansal Yatırımlardaki Artış Azalış	(189.376.834)	120.133.018
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(1.062.511.304)	(1.119.940.389)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	175.126	452.709
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	(1.062.686.430)	(1.120.393.098)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	176.703.342	(49.031.925)
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	176.703.342	(49.031.925)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Değişim	(11.808.135)	(8.835.225)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9.066.076	(6.627.173)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	3.814.377	(617.907)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış (Azalış)	3.814.377	(617.907)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	--	--
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	143.531.632	137.057.949
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	35 --	--
Ödenen Temettüleri	1-27 --	--
Alınan Faiz	33 37.761.074	22.597.327
Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	22-24 (392.515)	--
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	180.900.191	159.655.276
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	6.850.521	9.857.735
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19 6.850.521	9.857.735
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	--	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(5.884.081)	(22.156.042)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17-19 (3.264.623)	(21.991.528)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17-19 (2.619.458)	(164.514)
İştiraklerdeki ve/veya İş Ortaklıklarındaki Payların Ediniminden veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7 --	--
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit	966.440	(12.298.307)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Kredilerdeki Değişim	8 6.517.785	(411.994.023)
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri (Değişim)	8 12.165.889	370.896.288
Ödenen Faiz	8 (175.537.376)	(70.403.015)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8 (597.559)	(4.894.051)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit	(157.422.814)	(116.394.801)
D) Nakitteki Enflasyon Etkisi	(32.080.620)	(95.008.074)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış	(7.636.803)	(64.045.906)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış	(7.636.803)	(64.045.906)
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6 187.369.557	176.977.114
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6 179.732.754	112.931.208

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Grup") 1990 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusunu; sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföylerin işletilmesi faaliyetleri oluşturmaktadır. İfo Yatırım A.Ş. olan Grup unvanı, 08 Nisan 2016 tarihli Genel Kurul Kararı ile İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak tadil edilmiştir.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na kayıtlı olup, Türkiye'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in Ticaret Sicil Memurluğu'nda kayıtlı adresi, İnkılap Mahallesi, CESSAS PLAZA, Dr. Adnan Büyükdenez Cd. 2.BLOK NO:4 D:16 KAT:7, 34768 Ümraniye- İstanbul'dur.

Şirket 31.03.2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki adreslerde açmış olduğu otuz adet irtibat bürosu ile faaliyetlerine devam etmektedir.

İrtibat Büroları	Adres
Göztepe İrtibat Bürosu	Tuğlacıbaşı Mah. Bağdat Cad. No:201 Daire 6 Kadıköy/İSTANBUL
Beylikdüzü İrtibat Bürosu	Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sk. Phuket Life Residence No:12 Kat:4 Daire:38 Esenyurt-Beylikdüzü/İSTANBUL
Tuzla İrtibat Bürosu	Yayla Mah. Cengiz Topel Cad. No:119/A Tuzla/İSTANBUL
Ataşehir İrtibat Bürosu	Atatürk Mahallesi Ertuğrulgazi Sokak Metropol İstanbul C1 Blok Daire: 44- 45 Ataşehir/İSTANBUL
Beşiktaş İrtibat Bürosu	Esentepe Mahallesi Levent Loft Residence A Blok K:2 D:35 Beşiktaş/İSTANBUL
Kırkkale İrtibat Bürosu	Yenidoğan Mah. Cumhuriyet Cad. No:30 Kat:4/5 Merkez/KIRIKKALE
İzmir İrtibat Bürosu	Alsancak Mah. Atatürk Cad. No:296-298/1 Konak/İZMİR
Ankara İrtibat Bürosu	Kızılırmak Mah. 1443 Caddesi No:25/A 16.Kat No:111/112 Çankaya/ANKARA
Çankaya İrtibat Bürosu	Beştepe Mah.Nergiz Sok. 7 A/30 VİA TOWER Yenimahalle/ANKARA
Balıkesir İrtibat Bürosu	Dumlupınar Mahallesi Anafartalar Caddesi Alanlar Sokak No:11 Kat:2 D:23 Karesi/BALIKESİR
Göktürk İrtibat Bürosu	Göktürk Mahallesi İstanbul Caddesi Country Life Sitesi Kapı N32 B Blok D:42 Eyüpsultan/İSTANBUL
Samsun İrtibat Bürosu	Kılıçdede Mahallesi Borkonut Center İş Merkezi Kastamonu Sokak N6 Kat:7 Daire:100 İlkadım/SAMSUN
Bursa İrtibat Bürosu	Oduluk Mahallesi Lefkoşe Cad. Ofis 16 İş Merkezi N4/24 Nilüfer/BURSA
Adana İrtibat Bürosu	Çınarlı Mah. 61027 Sk. Sunar Nuri Çomu İş Merk. A blok N18 Daire kat / N 4/23 Seyhan/ADANA
Ankara Söğütözü İrtibat Bürosu	Kızılırmak Mah.Ufuk Üniversitesi Cad.Next Level Loft Ofis 4/47 Kat:18 Söğütözü/ Çankaya/ANKARA
Bakırköy İrtibat Bürosu	Ataköy 7,8,9,10.Kısım Mahallesi Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi Ataköy Towers B Blok N153 Bakırköy/İSTANBUL
Bodrum İrtibat Bürosu	Eskiçeşme Mahallesi Hoca Ahmet Yesevi Sokak E Blok N33 Bodrum/MUĞLA
Levent İrtibat Bürosu	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Apa Giz Plaza N191, Kat:7 N13-14 Şişli/İSTANBUL
Aydın İrtibat Bürosu	Güzelhisar Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı 2. Eraydın Apt. No:17 Kat:5 D:10 Efeler/AYDIN
Gaziantep İrtibat Bürosu	5035 ada 2 nolu parsel Koluman Tower Kat: 14 No: 33 Şehitkamil/GAZİANTEP
Mersin İrtibat Bürosu	Adnan Menderes Bulvarı, Dumlupınar Mahallesi No:94 Kat:4 Daire:5 Yenişehir/MERSİN
Şişli İrtibat Bürosu	Leylak 1 Sokak No:1 D:18-19-20 Nursanlar İş Merkezi Şişli/İSTANBUL
Kayseri İrtibat Bürosu	Tacettin Veli Mah. Tacettin Veli Bulvarı, No:17/5 Melikgazi/KAYSERİ
Etiler İrtibat Bürosu	Akat Mah. Meydan Sokak Edin&Suner Plaza, No:14 Kat:4B Beşiktaş/İSTANBUL
Van İrtibat Bürosu	Hafiziye Mahallesi Kazım Karabekir Bulvarı No: 120 Gold Van İş Merkezi A Blok Kat: 1 No: 6 İpekyolu/VAN

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Diyarbakır İrtibat Bürosu	Fırat Mahallesi Mahabad Bulvarı Mega Arslan Plaza Cadde-75 Sitesi A-Blok Kat:6 N32 Kayapınar / DİYARBAKIR
Maslak İrtibat Bürosu	Maslak Mahallesi AOS 55. Sokak N 4 42 Maslak B Blok D: 743 (B2409) Sarıyer/İSTANBUL
Antalya İrtibat Bürosu	Şirinyalı Mahallesi İsmet Gökşen Caddesi Levent Apartmanı No 81/1 Muratpaşa/ANTALYA
Denizli İrtibat Bürosu	Sümer Mahallesi 2482/2 Sokak Skycity İş Merkezi B Blok 103/104 Nolu Ofis Kat:11 Merkezefendi/DENİZLİ
Nilüfer İrtibat Bürosu	Odunluk Mahallesi, Akademi Caddesi, Zeno Busenis Center 2B Blok N 1 Nilüfer/BURSA

Şirket, SPK'nın 29 Aralık 2015 tarih 32992422-205.03.03-E-14530 numaralı yazısıyla sahip olduğu III-37.1 sayılı 'Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği' ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ' uyarınca kısmi yetkili aracı kurum olarak yapılmakta olan faaliyetlere ek olarak 'geniş yetkili aracı kurum' sıfatıyla portföy aracılığı faaliyeti kapsamında paylar, diğer menkul kıymetler, kaldıraçlı alım-satım işlemleri, paya dayalı türev araçlar, pay endekslerine dayalı türev araçlar, ve diğer türev araçlar için portföy aracılığı faaliyetlerinde bulunulmasına ve 01 Ocak 2016 tarihinden itibaren 'geniş yetkili aracı kurum' olarak faaliyetlerine devam etmesine ilişkin izni almış ve 05 Ocak 2016 tarihli Özel Durum Açıklamasında söz konusu durum beyan edilmiştir.

Şirketin Aracılık Yüklenimi Yoluyla Halka Arza Aracılık Faaliyet izin alma talebi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 31.05.2019 Tarih ve 32992422-205.03.03-E8045 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmış ve 26.06.2019 tarihinden itibaren yetki belgesine eklenmiştir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	31.04.2024		31.12.2023	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökçalp	3.145.853	1,38%	3.145.853	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	69.245.263	30,37%	68.399.998	30,00%
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.217.500	6,58%	15.000.000	6,58%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	14.400.000	6,32%	14.400.000	6,32%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TI) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.775.000	6,92%	12.695.000	5,57%
Diğer (Halka Açık Kısım)	110.216.383	48,34%	114.359.149	50,16%
Toplam	228.000.000	100	228.000.000	100

Şirket'in pay senetleri 11 Ekim 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. 31 Mart 2024 itibarıyla Grup'un sermayesini temsil eden pay senetlerinin % 68,99'i Borsa İstanbul ("BİAŞ") Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönem içinde Grup bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 367 kişidir (31 Aralık 2023: 361).

Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı Ortaklıklar:

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi (Hedef Varlık Kiralama), 12 Ocak 2023 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Hedef Varlık Kiralama’nın ana faaliyet konusu her türlü varlık ve hakları kaynak kuruluştan devralmak, bunları kaynak kuruluşa veya üçüncü kişilere kiralamak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Hedef Varlık Kiralama bünyesinde çalışan personel bulunmamaktadır.

Hedef Varlık Kiralama’nın 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%100	500.000	%100	500.000
Toplam	%100	500.000	%100	500.000

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi (Snt Yazılım), 2 Haziran 2021 tarihinde Edirne’de kurulmuştur. Snt Yazılım’ın ana faaliyet konusu bilgisayar programlama faaliyetleri ile ileri teknoloji mühendislik ve danışmanlık faaliyetleri yapmak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Snt Yazılım bünyesinde çalışan 10 personel bulunmaktadır.

SNT Yazılım’ın 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%51	5.204.082	%51	5.204.082
Sonat Bayram	%49	5.000.000	%49	5.000.000
Toplam	100%	10.204.082	100%	10.204.082

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

İlişikteki konsolide finansal tablolar, yayınlanmak üzere 14 Haziran 2024 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Grup konsolide finansal tabloları genel kurulda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, Grup genel kurulu konsolide finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”) Uygunluk Beyanı ve uygulanan muhasebe standardı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS, KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir. Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

2.02 İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği kavramına göre hazırlamıştır.

2.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Mart 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Mart 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31.03.2024	2.139,47	1.000	309%
31.12.2023	1859,38	1,1506	268%
31.03.2023	1269,75	1,6850	182%
31.12.2022	1128,45	1,8959	156%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler ve benzeri aktifler alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grupe katıldığı veya Grup içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup',in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Gerekli durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Mart 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Sermayedeki pay oranları

Kuruluş ve	Geçerli	31 Mart	31 Aralık	
Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet yeri	2024	2023	
	para birimi			
Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri A.Ş.	Türkiye	TL	%51	%0
Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Türkiye	TL	%100	%0

Yukarıdaki tüm bağlı ortaklıklar bu konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlölükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup Şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan paylarınduzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınansatış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlölüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.05 Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlölükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörölmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

2.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Dönem içinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, uygulanan muhasebe politikaları önceki dönemlerle tutarlıdır.

2.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

TMS/TFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklik; bir varlık veya yabancı kaynağın defter değerinin veya bunların cari durumunun saptanmasından ve gelecekte beklenen fayda ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesinden kaynaklanan, dönemsel kullanım tutarının değişimi nedeni ile yapılması gereken düzeltmeleri içerir. Yine TMS/TFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yeni bir bilgiden veya gelişmeden kaynaklanır, dolayısıyla, hataların düzeltilmesi anlamına gelmez.

TMS/TFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. TMS/TFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemler de fark edilebilir ve bu durumda TMS/TFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Grup'un ilişikte sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

TMS/TFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

2.08.01 Hasılat

Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri işleterek gelir yaratmaktadır.

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları ve portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Grup, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında gelir olarak kaydetmektedir. Hizmet gelirleri, Grup'un aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler alınan komisyonlardan oluşmakta ve hizmetin verildiği tarihte muhasebeleştirilmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda “Finansal Gelirler / (Giderler)” kalemine dahil edilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri ve vadeli işlem teminatlarının nemalarını içermektedir.

Aracılık faaliyeti kapsamında müşterilerden alınan faiz gelirleri “Satış Gelirleri” içinde (Not 28), banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri ise “Finansal Gelirler”de (Not 33) raporlanır.

Pay senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, paydaşların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

2.08.02 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, Yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren tek faaliyet bölümü bulunmaktadır.

Bu kapsamda Grup’un ağırlıklı olarak Türkiye’de ve sadece sermaye ve para piyasalarında faaliyet gösterdiği için, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren Grupların yapılanmasına göre aracı kurum altında raporlanmıştır.

2.08.03 Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır (Not 6).

2.08.04 Finansal Yatırımlar

Finansal varlık ve borçlar, Grup’un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Grup’un konsolide finansal durum tablosunda yer alır.

Grup, finansal varlıklarını “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, “İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar” ve “Krediler” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş “piyasa riski politikaları” doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup, “Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda “Finansal gelirler” hesabında izlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler” hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında nakit ve nakit benzerlerini ve ticari alacaklarını İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkilili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler, etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla Grup TFRS 9’una ilişkin hükümleri uyarınca gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal varlıkları dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır. Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir.

Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığı belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlık gruplarının belirlenmesi Bu kapsamda, Grup yönetimi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında taşımakta olduğu finansal varlıkların kredi risklerinde önemli bir değişimin olmadığını ve finansal varlıklara ilişkin tespit etmiş olduğu değer düşüş karşılığı tutarının önemsiz olduğunu varsayımıştır. Bu duruma ilaveten Grup yönetimi, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet ile ölçtüğü nakit ve nakit benzerleri için 236.689TL (31 Aralık 2023: 144.588 TL) tutarında beklenen kredi zarar tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır.

Finansal araçların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

2.08.05 Ticari Alacaklar ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar Grup'un esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup'un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iç verim değeri üzerinden gösterilmişlerdir (Not 10).

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. Bu alacak ve borçların, ilişkili taraflardan olan kısmı, ilişkili taraf işlemleri dipnotunda açıklanmaktadır (Not 37).

Grup'un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır. (Not 10).

2.08.06 Diğer Alacak ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin, verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemde gösterilir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar (Not 11).

2.08.07 Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile Grup aracılığıyla müşterilere bankalardan kullandırılan krediler bu kalemde raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür (Not 8).

2.08.08 Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlıklar

Bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelir tahakkukları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır (Not 26).

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Diğer gider tahakkukları, tecil-terkin edilen KDV, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır (Not 26).

2.08.09 Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortismanına tabi varlıklar, Grup Yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortismanına tabi tutulmaktadır.

Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Tesis, Makine ve Cihazlar	3 –10
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	5 –15
Özel Maliyetler	5
Diğer Maddi Varlıklar	10

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 18).

2.08.10 Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve Şerefiye

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-5 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not 19). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not 30)

	Süre (Yıl)
Haklar	3 -15

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin/ Grup'un finansal tablolarında yer almayan varlıklar (taşınabilir finansal zararlar gibi), maddi olmayan varlıklar (marka değeri gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan Grup'un finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez (Not 19).

2.08.11 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akışlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmaması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

2.08.12 İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin, raporlama yapan tek bir işletme şeklinde gösterilmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri söz konusu olduğunda satın alma muhasebesi uygulanır.

2.08.13 Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir (Not 8).

2.08.14 Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama: Grup'un Finansal Kiralama işlemi bulunmamaktadır.

Kira Yükümlülükleri

Grup kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı
- Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtabilecek şekilde artırır, ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtabilecek şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

2.08.15 Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Grup paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır (Not 36).

2.08.16 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 40).

2.08.17 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup den çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup Yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü, yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır (Not 22).

2.08.18 İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, paydaşlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır.

Bu finansal tablolar açısından, ortaklar, Grup'un ana ortakları ve üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, yakın aile üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı Gruplar, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, başkan (CEO) ve başkan yardımcılarını ve bağlı ortaklıkların genel müdürleri olarak belirlemiştir.

2.08.19 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir (Not 35).

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir (Not 35).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, sözkonusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

Ertelenen vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenen vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 35).

2.08.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

İzin Karşılığı

Türkiye’de geçerli İş Kanunu’na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, azami 35.058 TL (31 Aralık 2023: 15.371 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Grup’un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Emeklilik planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Grup’un çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir (Not:22-24).

2.08.21 Nakit Akışlarının Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.9 Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Grup, maddi duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir (Not: 2.09.09 – 2.09.10).
- Şüpheli alacak karşılıkları, Grup Yönetimi'nin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da sunulmuştur.
- Gerçeğe Uygun Değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Grup gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan devlet tahvilleri, özel kesim tahvilleri ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerini, bu finansal varlıkların aktif piyasada işlem gördükleri borsa fiyatları ile belirlemektedir.

2.10 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un /Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü
TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

İNFÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler
TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un /Şirket’in konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un /Şirket’in konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un /Şirket’in konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7’de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un /Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK’nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Söz konusu değişikliğin Grup’un /Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2025 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un /Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un /Şirket'in konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

3. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

31.03.2024 tarihi itibarıyla Grup, tüm operasyonel işlemlerini yurtiçi piyasalardan gerçekleştirmekte olduğundan bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un nakit ve nakit benzerleri dönem sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kasa	687.519	589.890
Bankalar	1.754.964.746	2.036.286.653
- Grup'a ait vadesiz mevduat	119.542.191	133.734.473
- Grup'a ait vadeli mevduat	59.501.544	57.175.906
- Müşterilere ait vadeli ve vadesiz mevduat	1.575.919.511	1.845.374.548
- Bloke Mevduat	1.500	1.726
Borsa Para Piyasasından Alacaklar	860.520.000	2.416.892.830
- Grup'a ait BPP Alacaklar	--	--
- Müşterilere ait BPP Alacaklar	860.520.000	2.416.892.830
Toplam	2.616.172.265	4.453.769.373
Nakit ve Nakit Benzerlerine ait Faiz Reeskontu	-	(1.107.022)
Müşterilere Ait Varlıklar	(2.436.439.511)	(4.262.267.378)
Nakit Akış Tablosunda Yer Alan Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	179.732.754	190.394.973

Grup'e Ait Vadeli Mevduat:

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'e ait vadeli mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Mart 2024	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023
TL				
Toplam Vadeli Mevduat	38,00- 48,50%	59.501.544	30,00-47,00%	57.175.906

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un vadeli mevduatlarının ortalama vadesi 0-3 aydır.(31 Aralık 2023: 0-3 ay)

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un 1.500 TL bloke vadeli mevduatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 2.472 TL)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

7. Finansal Yatırımlar

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Değerlenen Finansal Varlıklar		
Hisse Senetleri	214.831.016	6.581.473
Yatırım Fonları	451.781.914	470.212.129
Diğer Finansal Yatırımlar	50.226.074	11.863.742
Toplam	716.839.004	488.657.344

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup'un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır. Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir. İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir. Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir. Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen aşağıda listelenen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması Seviye 1' dir.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	31.03.2024 Değerleme Tutarı	31.03.2024 Değerleme Farkı
Değerlenen Finansal Varlıklar			
Hisse Senetleri	200.210.558	214.831.016	14.620.458
Yatırım Fonları	435.167.138	451.781.914	16.614.776
Diğer Finansal Yatırımlar	42.656.482	50.226.074	7.569.592
Toplam	678.034.178	716.839.004	38.804.826

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	31.12.2023 Değerleme Tutarı	31.12.2023 Değerleme Farkı
Değerlenen Finansal Varlıklar			
Hisse Senetleri	5.926.801	6.581.681	654.880
Yatırım fonları	407.662.382	470.212.129	62.549.747
Diğer finansal yatırımlar	4.941.005	11.863.534	6.922.529
Toplam	418.530.188	488.657.344	70.127.156

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Yatırımlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar		
İstanbul Takas ve Saklama A.Ş.	1.030	1.697
Borsa İstanbul A.Ş.(*)	475.000	782.672
Toplam	476.030	784.369

(*) TFRS 9 standardına göre iştiraki olunan Borsa İstanbul A.Ş.'nin hisselerinin gerçeğe uygun olarak değerlendirilmesinden gelmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı uygulamasında Grup, sınıflandırma ve ölçüm (değer düşüklüğü dahil) değişiklikleri ile ilgili önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgileri yeniden düzenlememesine izin veren muafiyetten yararlanmıştır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Diğer Finansal Yatırımlar

Diğer Finansal Yatırımlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Hedef Yatırım Bankası A.Ş (*)	150.000.000	172.353.350
Toplam	150.000.000	172.353.350

(*) İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş 23.06.2022 tarihinde kurulan Hedef Yatırım Bankası A.Ş'ye ortak olmuştur. Karar 23.06.2022 tarih ve sayı :10605 ile ticaret sicil gazetesinde tescil edilmiştir. İştirak oranı %30, iştirak tutarı 150.000.000 TL 'dir. Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanmış olup, BDDK'ya faaliyet izni için başvuru yapılmıştır. 03.08.2023 tarihinde BDDK tarafından faaliyet izni verilmiştir

31 Mart 2024 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.030	1.030	1.030
Borsa İstanbul A.Ş.	0,01%	50.000	50.000	475.000
İştirakler	0,30%	150.000.000	150.000.000	150.000.000
Toplam		150.051.030	150.051.030	150.476.030

31 Aralık 2023 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.697	1.697	1.697
Borsa İstanbul A.Ş.	0,01%	782.672	782.672	782.672
İştirakler	0,30%	172.353.350	172.353.350	172.353.350
Toplam		172.404.380	172.404.380	173.137.719

(*) Borsa İstanbul A.Ş.'nin BİAŞ-16-GDD-129-929 Sayı, Pay Devri konulu yazısına göre; "6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138. maddesinin 6. fıkrasının a bendinde yer alan "Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nın mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsası'nın mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'ne bedelsiz olarak devredilir." hükmü çerçevesinde, Borsamız Yönetim Kurulu'nun 04.07.2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet payın kurumunuza bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir." denilmektedir. Buna istinaden 06.07.2019 tarihinde söz konusu 0,0118% oranındaki 50.000.-TL tutarındaki BİAŞ hissesi Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda gösterilen Finansal Varlıklar olarak kayıtlara alınmıştır.

Finansal Varlıklar'ın Vadesi:

Grup'un finansal varlıklarının tamamı vadesiz finansal varlıklardan (Pay senetleri) oluşmaktadır.

Finansal Varlıklar'ın Gerçeğe Uygun Değeri:

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü Standartına göre; gerçeğe uygun değer ölçümlerinde ve ilgili açıklamalarda tutarlılığı ve karşılaştırılabilirliği arttırmak amacıyla, gerçeğe uygun değeri ölçmek üzere kullanılan değerleme yöntemlerine ilişkin girdileri üç seviyede sınıflandıran bir gerçeğe uygun değer hiyerarşisi oluşturulmuştur.

Seviye 1 girdileri, işletmenin ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları olup Grup'un bu seviyede değerlendirilen finansal varlıkları pay senetleridir. Seviye 2 girdileri, varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdiler olup Grup'un bu seviyede değerlendirilecek finansal varlığı bulunmamaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Seviye 3 girdileri, varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdiler olup, Şirket'in sahip olduğu Takasbank A.Ş. ve Borsa İstanbul A.Ş. payları finansal tablolarda maliyet bedelleri ile yer almaktadır. 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle finansal yatırımların kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

8. Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un Kısa Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Banka Kredileri	588.636.148	674.486.003
Kira Yükümlülükleri	17.074.841	12.226.837
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu(*)	699.492.543	1.615.237.470
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar(**)	634.907.856	618.511.274
Diğer	1.613.985	1.185.837
Kısa Vadeli Finansal Borç Toplamı	1.941.725.373	2.921.647.421

(*) Şirketin 28.08.2023 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde nitelikli yatırımcılara halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla yapılan başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 12.10.2023 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu ihraç limiti çerçevesinde Grup tarafından nitelikli yatırımcılara 98 gün vadeli 300.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosu ihraç gerçekleştirilmiştir.

Şirketin 25.12.2023 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde nitelikli yatırımcılara halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla yapılan başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 16.02.2024 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu ihraç limiti çerçevesinde Grup tarafından nitelikli yatırımcılara 105 gün vadeli 450.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosu ihraç gerçekleştirilmiştir.

31.03.2024 dönemi itibarıyla İhraç edilmiş finansman bonosu tutarı 750.000.000 TL olup mali tablolarda itfa edilmiş maliyet bedeli ile 699.492.543 TL olarak yer almaktadır.

(**) Şirketin 31.03.2024 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarından temin ettiği kısa vadeli kredi tutarından oluşmaktadır.

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un Kısa Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kira Yükümlülükleri	17.074.841	12.226.837
Kısa Vadeli Finansal Borç Toplamı	17.074.841	12.226.837

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un Uzun Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kira Yükümlülükleri	7.209.599	9.493.066
Uzun Vadeli Finansal Borç Toplamı	7.209.599	9.493.066

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Banka Kredileri – İlişkili taraflara finansal borçlar

31 Mart 2024

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Ağırlıklı Faiz Oranı %
TL	--	1.223.544.004	%76,37
Toplam		1.223.544.004	

31 Aralık 2023

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Ağırlıklı Faiz Oranı %
TL	--	1.292.997.277	%43
Toplam		1.292.997.277	

Kiralama Yükümlülükleri

31 Mart 2024

Kısa Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	17.074.841	%20
Toplam		17.074.841	

Uzun Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	7.209.599	%20
Toplam		7.209.599	

31 Aralık 2023

Kısa Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	12.226.837	20%
Toplam		12.226.837	

Uzun Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	9.493.066	20%
Kredi Toplam		9.493.066	

Kira yükümlülüklerine ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Vade Dağılımı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
0-3 ay	6.056.042	4.902.137
4-12 ay	11.018.799	7.324.700
13-60 ay	7.209.599	9.493.066
Toplam	24.284.440	21.719.903

İNFÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

	31 Mart 2024	31 Mart 2023
1 Ocak İtibariyle finansal Borçlar	2.909.420.584	2.990.791.916
TFRS 16 Borç Güncelleme	5.887.682	2.860.101
Kiralama İşlemleri Anapara Ödemesi	(597.559)	(4.894.051)
Dönem İçi Anapara Kredi Girişleri	34.186.357.928	32.637.120.453
Dönem İçi Anapara Finansman Bonusu Girişleri/Çıkışları (Net)	12.165.889	370.896.288
Dönem İçi Anapara Kredi Ödemeleri	(34.179.840.143)	(33.049.114.476)
Dönem İçi Faiz Ödemeleri	(175.537.376)	(70.403.015)
Dönem İçi Faiz Tahakkukları	189.752.805	152.963.352
Parasal Kayıp/Kazanç	(1.022.959.278)	(676.309.352)
Dönem Sonu	1.924.650.532	2.353.911.216

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>3.673.652.224</i>	<i>4.665.190.391</i>
Müşterilerden Alacaklar	97.538.061	357.558.399
KAS İşlemleri Teminat Yedekleri	51.056.697	42.043.010
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merk. Müşteri	115.281.069	111.455.912
Kredili Müşterilerden Alacaklar	1.476.891.319	2.180.123.189
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Müşteri	1.893.235.436	1.967.478.018
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Portföy	33.439.941	576.451
Diğer Ticari Alacaklar	6.209.701	5.955.412
Şüpheli Alacaklar	6.670.713	7.710.126
Şüpheli Alacak Karşılığı (-)	(6.670.713)	(7.710.126)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>2.572.522</i>	<i>9.058.385</i>
Toplam	3.676.224.746	4.674.248.776

31 Mart 2024 itibariyle müşterilere kullanılan krediler için uygulanan ortalama faiz oranı %76,37'dir. (31 Aralık 2023: %63,98)

Şüpheli alacak karşılığının dönem içi hareketleri şöyledir:

	31 Mart 2024	31 Mart 2023
Dönem Başı	(7.710.126)	(6.714.379)
Dönem İçinde Vazgeçilen Değersiz Alacaklar	31.327	-
Parasal Kazanç / (Kayıp)	1.008.086	-
Dönem Sonu	(6.670.713)	(6.714.379)

Henüz vadesi geçmemiş ve şüpheli hale gelmemiş alacaklara ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
Nominal	Gerçeğe Uygun Değer	Nominal	Gerçeğe Uygun Değer
2.858.245.645	60.482.337.692	2.191.569.333	81.899.133.190

31 Mart 2024 tarihi itibariyle Grup'un Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ticari alacakların kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Satıcılar	54.432.487	55.623.468
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.606.618	50.272.323
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4.825.869	5.351.145
Müşterilere Borçlar	2.493.088.636	4.329.905.084
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)	115.281.070	111.455.912
VOB Borçlar (Aracı Kurumlar İçin)	1.893.235.436	1.967.478.018
Toplam	4.560.863.498	6.469.813.627

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

11. Diğer Alacak ve Borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	886.806.414	847.819.731
Verilen Depozito ve Teminatlar(*)	886.806.414	847.819.731
Toplam	886.806.414	847.819.731

(*) Verilen Depozito ve Teminatlar hesabında bulunan "67.866.989 TL" Grup'un kaldıraçlı alım satım işlemlerini gerçekleştirmiş olduğu finans kuruluşlarında bulunan hesap bakiyelerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 86.789.132 TL). Ayrıca "788.739.425 TL" Grup'un piyasa risk limitleri nezdinde Takasbank da günlük olarak hesaplanan ve bulundurulması gereken teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 726.282.479 TL). "30.200.000 TL" portföy bankalar teminatına verilmiş vadeli mevduattan oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 34.748.120 TL).

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Verilen Depozito ve Teminatlar	44.162.737	96.088.970
Toplam	44.162.737	96.088.970

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	193.719.044	46.514.158
Takası gerçekleşmeyen işlemlerden doğan borçlar	--	1.183
Diğer Çeşitli Borçlar	23.454.591	2.214.908
Toplam	217.173.635	48.730.249

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçların likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

12. Türev Araçlar

Bulunmamaktadır.

13. Stoklar

Bulunmamaktadır.

İNFÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Kısa Vadeli

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Gelecek Aylara Ait Giderler	18.794.328	28.655.779
Toplam	18.794.328	28.655.779

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Gelecek Yıllara Ait Giderler	17.969.687	24.112.272
Toplam	17.969.687	24.112.272

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönemler itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Maliyet Değeri	195.154.901	198.884.390
Birikmiş Amortisman	(88.626.335)	(82.223.692)
Toplam	106.528.566	116.660.698

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un Maddi Duran Varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

31 Mart 2024

Hesap Adı	01.01.2024	Giriş	Çıkış	31.03.2024
Binalar	4.737.271	-	-	4.737.271
Tesis, Makine ve Cihazlar	118.302.860	2.159.610	-	120.462.470
Taşıtlar	32.826.704	-	(5.310.597)	27.516.107
Demirbaşlar	12.177.462	178.231	(155.536)	12.200.157
Diğer Maddi Duran Varlıklar	--	--	--	--
Özel Maliyetler	30.696.503	926.782	(1.384.389)	30.238.896
Toplam	198.740.800	3.264.623	(6.850.521)	195.154.902
Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.03.2024
Binalar	13.724	-	-	13.724
Tesis, Makine ve Cihazlar	57.971.985	6.517.852	-	64.489.837
Taşıtlar	9.277.501	1.493.385	(2.374.430)	8.396.457
Demirbaşlar	4.044.122	475.577	(55.086)	4.464.613
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Özel Maliyetler	10.772.771	1.517.478	(1.028.542)	11.261.707
Toplam	82.080.102	10.004.292	(3.458.058)	88.626.337
Maddi Duran Varlıklar, net	116.660.698			106.528.566

31 Mart 2023

Hesap Adı	01.01.2023	Giriş	Çıkış	31.03.2023
Tesis, Makine ve Cihazlar	76.192.905	18.857.811	-	95.050.716
Taşıtlar	31.080.297	33.688	(8.751.656)	22.362.330
Demirbaşlar	8.123.890	976.911	-	9.100.801
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.106.080	-	(1.106.080)	-
Özel Maliyetler	25.585.492	2.123.119	-	27.708.611
Toplam	142.088.664	21.991.528	(9.857.735)	154.222.457
Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.03.2023
Tesis, Makine ve Cihazlar	33.757.023	5.454.947	-	39.211.969
Taşıtlar	8.788.147	1.271.728	(2.697.701)	7.362.175
Demirbaşlar	1.941.362	429.548	-	2.370.910
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.106.080	-	(1.106.080)	-
Özel Maliyetler	5.904.045	1.360.767	-	7.264.812
Toplam	51.496.656	8.516.990	(3.803.780)	56.209.866
Maddi Duran Varlıklar, net	90.592.008			98.012.592

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un kullanım hakkı varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31 Mart 2024

Kullanım Hakkı Varlıkları

	01.01.2024	Giriş	Satış (-)	31.03.2024
Gayrimenkul	83.105.505	6.097.669	-	89.203.174
Toplam	83.105.505	6.097.669	-	89.203.174

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2024	Amortisman Gideri	Satış (-)	31.03.2024
Gayrimenkul	64.322.424	581.142	-	64.903.566
Toplam	64.322.424	581.142	-	64.903.566
Net Değer	18.783.081			24.299.608

31 Mart 2023

Kullanım Hakkı Varlıkları

	01.01.2023	Giriş	Satış (-)	31.03.2023
Gayrimenkul	46.789.536	2.860.101	--	49.649.637
Toplam	46.789.536	2.860.101	-	49.649.637

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2023	Amortisman Gideri	Satış (-)	31.03.2023
Gayrimenkul	7.198.075	3.833.688	--	11.031.763
Toplam	7.198.075	3.833.688	--	11.031.763
Net Değer	39.591.461			38.617.874

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un dönemler itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Maliyet Değeri	16.213.690	13.619.498
Birikmiş Amortisman	(9.813.590)	(9.282.630)
Toplam	6.400.099	4.336.868

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un Maddi Olmayan Duran Varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

31 Mart 2024

Hesap Adı	01.01.2024	Alış	Satış	31.03.2024
Haklar	13.594.232	2.619.458	-	16.213.690
Toplam	13.594.232	2.619.458	-	16.213.690

Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.03.2024
Haklar	9.257.364	556.227	-	9.813.591
Toplam	9.257.364	556.227	-	9.813.591
Maddi Olmayan Duran Varlık (Net)	4.336.868		-	6.400.099

31 Mart 2023

Hesap Adı	01.01.2023	Alış	Satış	31.03.2023
Haklar	13.420.535	164.514	--	13.585.049
Toplam	13.420.535	164.514	--	13.585.049

Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Satış	31.03.2023
Haklar	5.444.094	684.583	--	6.128.677
Toplam	5.444.094	684.583	--	6.128.677
Maddi Olmayan Duran Varlık (Net)	7.976.441	(520.069)	--	7.456.372

Şerefiye

Grup'un Şerefiyesi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek SSK	35.188.906	44.161.303
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	15.344.856	19.662.890
Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Yükümlülükler (*)	3.327.932	9.572.795
Personel Borçlar	973.174	552.085
Toplam	54.834.868	73.949.073

(*): Kurumlar vergisi matrah artırımından oluşmaktadır.

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır (31.12.2023: Bulunmamaktadır).

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
İzin Karşılıkları	11.103.724	8.392.628
Dışarıdan Sağlanan Hizmet Karşılığı	61.030	--
Toplam	11.164.754	8.392.628

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (Not.24)	8.152.677	11.808.709
Toplam	8.152.677	11.808.709

Müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan hazine bonosu ve devlet tahvili, pay senetleri ve yatırım fonlarının nominal tutarlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Müşteri Portföyü - Devlet Tahvili ve Hazine Bonosu	1.702.838.445	1.825.905.297
Pay Senetleri	5.567.198.476.547	6.554.964.567.534
Yatırım Fonu Alacakları	2.294.059.869	2.792.665.652
Varantlardan Alacaklar	1.453.276.532.000	99.759.345.651
Toplam	7.024.471.906.861	6.659.342.484.133

Gayri Nakdi Yükümlülükler

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubunun dökümü aşağıdaki gibidir;

Verilen Teminat Mektupları	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Sermaye Piyasası Kurulu	880	1.013
Borsa İstanbul A.Ş.	180.000	770.404
Takas Bank A.Ş.	172.425.000	198.398.453
Milli Piyango İdaresi	630.000	--
Kira için verilen	262.500	302.042
Toplam	173.498.380	199.471.911

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Grup 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

Teminat-Rehin-İpotek

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2024

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	173.498.380	-	-	173.498.380
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam				

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	199.471.911	-	-	199.471.911
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam	199.471.911			199.471.911

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2024 tarihi itibariyle % 0 dır. (31 Aralık 2023: % 0)

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Teminatı

31 Mart 2024 tarihi itibariyle, Maddi Duran Varlıklar üzerinde 84.255.010 TL (31 Aralık 2023: 102.933.526 TL) sigorta teminatı bulunmaktadır.

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	8.152.677	11.808.709
Toplam	8.152.677	11.808.709

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Yıllık iskonto oranı(%)	4,27	4,27
Emeklilik olasılığı	99,00%	99,00%

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2024 tarihi itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 35.059 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2023: 15.371 TL)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Sonuç olarak, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un personelinin gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli finansal tablolara yansıtılmıştır.

	31 Mart 2024	31 Mart 2023
1 Ocak itibariyle toplam	11.808.709	3.423.000
Dönem İçi Ödeme	(392.515)	-
Cari Hizmet Maliyeti	(3.331.117)	1.599.169
Faiz Maliyeti	497.796	129.896
Parasal Kayıp Kazanç	(430.196)	(380.916)
Dönem sonu	8.152.677	4.771.149

25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

26. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen Varlıklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Personel Avansları	694.425	942.692
İş Avansları	15.483.363	9.059.750
Diğer	17.745.780	66.002.333
Toplam	33.923.568	76.004.775

31 Mart 2024 itibariyle Grup'un Diğer Uzun Vadeli Varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

31 Mart 2024 itibariyle Grup'un Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

27. Özkaynaklar

(i) Sermaye

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	31.03.2024		31.12.2023	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökarp	3.145.853	1,38%	3.145.853	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	69.245.264	30,37%	68.399.998	30,00%
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.217.500	6,67%	15.000.000	6,58%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	14.400.000	6,67%	14.400.000	6,58%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TI) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.775.000	6,92%	12.695.000	5,57%
Diğer (Halka Açık Kısım)	110.216.383	48,34%	114.359.149	50,15%
Toplam	228.000.000	100%	228.000.000	100%
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	675.384.551		675.356.104	
Toplam	903.384.551		903.356.104	

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde ve 2.280.000 (31.12.2022: 2.280.000 adet) adedi (Sibel GÖKALP: 2.280.000) imtiyazlı, 225.720.000 adedi (31.12.2022: 225.720.000 adet) ise imtiyazsız nama yazılı olmak üzere toplam 228.000.000 (31.12.2022: 228.000.000 adet) adet paya ayrılmıştır. İmtiyazlı paylar yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. İmtiyazlı paylara sahip paydaşların veya yetkililerin bir pay için 15 (on beş) oyu, diğer paydaşların bir pay için 1 (bir) oyu bulunmaktadır.

(ii) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un Paylara İlişkin Primler/İskontolar tutarı 561.106 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.562.821 TL.)

(iii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Birikmiş Aktüeryal Kazanç ve Kayıplara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak Açılış	(80.173)	(92.247)
Aktüeryal Kar / Zarar (-)	--	--
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	--	--
Toplam	(80.173)	(92.247)

(iv) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Grup'un Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderleri aşağıda gösterilmiştir :

Hesap Adı	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	425.000	489.005
Toplam	425.000	489.005

(v) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu madde 519'a göre genel kanuni yedek akçe, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Bu sınıra ulaşıldıktan sonra da, pay sahiplerine %5 oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Grup'un yasal kayıtlarına göre :

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Yasal Yedekler	77.369.580	116.948.939
Girişim Sermayesi Fonu	172.545.897	124.907.466
Toplam	249.915.477	241.856.405

(vi) Geçmiş Yıllar Karları

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Olağanüstü Yedekler	28.331.473	61.528.193
Diğer Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	263.864.809	(26.201.902)
Toplam	292.196.282	35.326.291

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Halka açık Grupler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık Grupler kar payı dağıtımlarını 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesine ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmak zorundadırlar. Söz konusu Tebliğ'e göre göre payları borsada işlem gören ortaklıkların kar dağıtım zorunluluğu bulunmamakta olup, Grupler karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtabilmektedir.

(vii) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Özkaynak Tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Özkaynaklar	1.429.035.515	1.453.539.783
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.424.456.059	1.447.455.889
Ödenmiş Sermaye	228.000.000	228.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	675.384.551	675.356.104
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	561.106	1.562.821
Kar veya Zar. Yen. Sınıflandırılmayacak Bir.Diğ.Kap.Gelir veya Giderler	(80.173)	(92.247)
Kar veya Zar. Yen. Sınıflandırılacak Bir.Diğ.Kap.Gelir veya Giderler	425.000	489.005
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	249.915.477	241.856.405
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	292.196.282	35.326.291
Net Dönem Karı	(21.946.184)	264.957.510
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	4.579.456	6.083.894

28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un Satış ve Maliyetleri aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Hasılat (net)	2.483.143.895	1.874.664.738
Hisse Senetleri	1.770.114.394	1.139.728.269
Hizmet Gelirleri (net)		
Pay Alım / Satım Aracılık Komisyonları	153.852.960	209.086.729
KAS İşlemleri Aracılık Komisyonu	6.984.350	31.977.480
Vadeli İşlemler Alım / Satım Aracılık Komisyonları	44.830.041	95.665.168
Yabancı İşlemlerden Alınan Komisyonlar	3.883.429	11.300.792
Vadeli Mevduat İşlem Komisyonları	20.471.727	18.920.303
Halka Arz Aracılık Komisyonları	42.271.425	76.048.213
Bono İhracı Aracılık Komisyonu	5.649.957	5.098.233
Sermaye Artırım Aracılık Komisyonu	2.612.519	--
Müşteri Ödünç Hizmet Komisyonu	404.643	531.546
Danışmanlık Hizmet gelirleri	--	75.945
Diğer Gelirleri	4.185.382	4.828.650
KAS İşlemleri Gelirleri (*)	16.075.266	22.563.842
Hisse Repo Komisyonları	10.634.013	33.069.894
Yatırım Fonu Aracılık Komisyonları	3.623.846	1.399.252
İndirimler	7.469.955	(388.789.754)
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(5.598.764)	(15.630.041)
Yatırım Fonları Gerçekleşmemiş Değerleme Artış / Azalış	13.068.719	(373.159.713)
Portföy VİOP Uzlaşma Farkı (-)	--	--
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	390.079.988	613.160.176
Hasılat Toplamı	2.483.143.895	1.874.664.738
Satışların Maliyeti (-)		
Hisse Senetleri (-)	(1.738.047.780)	(816.049.482)
Satışların Maliyeti (-)	(1.738.047.780)	(816.049.482)
Brüt Kar	745.096.115	1.058.615.256

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

(*) Kaldıraçlı alım satım işlemlerindeki gelirler netleştirilerek muhasebeleştirilmiştir.

29. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri(-)	(2.054.090)	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(124.753.681)	(119.854.501)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(234.755.318)	(307.423.222)
Toplam	(361.563.089)	(427.277.723)

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		
Personel Ücret ve Giderleri	(2.054.090)	--
Toplam	(2.054.090)	--

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		
VİOP Borsa Payı	(21.462.496)	(14.307.318)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(8.603.013)	(13.005.689)
Abone Gideri	(26.762.007)	(39.655.866)
BİAŞ Hisse Borsa Payı	--	(3.970.575)
Ödünç Pay Piyasası Komisyonları	(47.062)	(735.142)
Takas ve Saklama Giderleri	(11.160.615)	(19.157.267)
Borsa İlave Terminal Giderleri	(17.482.673)	(10.976.620)
Tahvil ve Bono Piyasası Borsa Payı	(2.398.648)	(7.891.789)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	(36.788.839)	(9.356.581)
Diğer	(48.328)	(797.654)
Toplam	(124.753.681)	(119.854.501)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Genel Yönetim Giderleri (-)	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Personel Ücret ve Giderleri	(131.211.031)	(155.265.566)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(6.391.183)	(10.950.793)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(10.560.519)	(7.274.670)
TFRS 16 Dönem Amortisman Giderleri	(581.142)	(5.550.706)
Bilgi İşlem Giderleri	(12.384.901)	(9.532.614)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(6.939.303)	(27.463.294)
Haberleşme Giderleri	(1.736.771)	(733.255)
Bakım Onarım Gideri	(16.515.367)	(14.235.067)
Aidat Giderleri	(7.081.684)	(3.436.137)
Seyahat Giderleri	(7.339.216)	(7.067.174)
Yemek Giderleri	(795.672)	(7.322.752)
Kiralama Giderleri	(1.373.418)	(41.322)
Kırtasiye Giderleri	(407.176)	(333.631)
Müşavirlik ve Denetim Giderleri	(14.951.238)	(10.921.742)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(2.998.936)	(240.060)
Temizlik Giderleri	(740.592)	(946.957)
Bağış ve Yardımlar	(270.981)	(8.634.505)
Elektrik Isınma Giderleri	(736.363)	(2.106.723)
Kıdem Tazminatı Gideri	(7.711.330)	(9.256.483)
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(2.937.970)	(3.597.544)
Halka Arz İşlemlerine İlişkin Proje Masrafları	-	(18.055.417)
Sigortalama Giderleri	(492.474)	(464.635)
Diğer	(598.051)	(3.992.175)
Toplam	(234.755.318)	(307.423.222)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / (Giderler)

Grup'un dönem sonları itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri/Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Temettü Geliri	463.912	22.991
Faiz Gelirleri	93.575	--
Kur Farkı Gelirleri (Ticari Alacak Borç)	27.955.125	41.788.157
Diğer Gelirler ve Karlar	1.732.852	1.840.828
Toplam	30.264.469	43.651.976

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Komisyon Giderleri	(4.088)	--
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	--	--
İzin Karşılığı	(3.939.446)	--
Kur Farkı Giderleri	(15.230.815)	(53.463.744)
Kaldıraçlı Alım-Satım Komisyon Giderleri	(4.789.093)	(4.319.379)
Diğer Giderler	(5.724.721)	(6.372.860)
Toplam	(29.688.163)	(64.155.983)

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri/ Giderleri aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		
Maddi Duran Varlık Satış Karı	2.460.286	7.476.534
Toplam	2.460.286	7.476.534

33. Finansman Gelirleri / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansman Gelirleri/ Giderleri aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Finansman Gelirleri		
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri	37.761.074	22.597.327
Finansman Faaliyetlerden Değerleme Gelirleri	55.751.704	21.832.596
Toplam	93.512.778	44.429.923

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Finansman Giderleri		
Finansman Faaliyetlerden Faiz Giderleri	(189.752.805)	(205.860.268)
Finansman Faaliyetlerden Değerleme Giderleri	(50.706.488)	(93.226.650)
Toplam	(240.459.293)	(299.086.918)

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

35. Gelir Vergileri

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Vergi Karşılığı		
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(51.735.784)	(76.603.747)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	(3.682.116)	(14.806.377)
Toplam	(55.417.900)	(91.410.124)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 30 (2022: %25) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2022 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2023 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2023 yılı sonrasında gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanılmıştır.

Hesap Adı	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Vergi Karşılığı	334.220.730	325.198.181
Peşin Ödenen Vergiler	(234.370.409)	(268.963.375)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	99.850.321	56.234.806

Grup’un cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	1.276.433.375	510.521.022
Matraha İlaveler	109.098.353	74.532.393
Matrahtan İndirimler (-)	(271.462.627)	(221.826.754)
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	1.114.069.101	363.226.661
Geçmiş Yıllar Zarar Mahsubu		
Vergi 2023 :% 30- 2022: %25	334.220.730	90.806.665

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı %30’dur. (2022: %25)

Hesap Adı	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	31 Mart 2024	31 Aralık 2023	Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	31 Aralık 2023
Faiz düzeltmeleri	(1.107.022)	--	(332.107)	--
İzin Karşılığı	10.814.748	11.558.176	3.244.424	3.467.453
Banka Kredileri Düzeltmesi	(2.232.755)	3.335.274	(669.827)	1.000.582
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	(10.013.097)	(2.211.426)	(3.003.929)	(663.428)
Finansal Varlık Değer Azalışları	123.741.582	196.298.348	38.235.676	58.686.861
Maddi Duran Varlıklar	(34.210.153)	(93.570.559)	(10.263.046)	(28.071.168)
TFRS 16 Kiralama Düzeltmeleri	5.209.013	6.197.374	1.562.704	1.859.212
Diğer	8.797.639	10.827.058	2.639.292	3.248.117
Ertelenmiş Vergi	100.999.955	132.434.245	31.413.187	39.527.631
Varlığı/(Yükümlülüğü)				

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdadır:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	39.527.631	(1.321.468)
Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı	(3.682.116)	(14.806.377)
Parasal Kayıp Kazanç	(4.157.043)	147.056,00
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	31.413.187	(15.980.789)

36. Pay Başına Kazanç / Kayıp

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait Pay Başına Kazanç/Kayıpları aşağıdaki gibidir:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Net dönem karı / (zararı)	(24.941.833)	(17.786.567)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	174.897.190	174.897.190
1 TL Nominal Bedelli Pay Başına Düşen Kazanç / Kayıp	(0,1426)	(0,1017)

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
İdeal Data Finansal Tek.A.Ş.	968.911	1.690.999
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	952.711	507.593
Namik Kemal Gökcalp	443.343	130.303
Hedef Portföy Dördüncü İstatistiksel Arbitraj Fonu	-	842.259
Hedef Portföy İkinci Mutlak Getiri Hedefli Hisse Sen. Serb. Fon	-	80.331
Talkinvest Yazılım Ve Teknoloji Hiz. A.Ş.	900	1.036
Murat Tanrıöver	35.026	12.680
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	181	207
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	724	849
Hedef Holding A.Ş.	3.611	3.292.727
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	1.083	1.246
İdeacore Yazılım A.Ş.	1.444	1.659
Hedef Portföy Artı Serbest Fon	-	47.911
Hedef Portföy Birinci Borçlanma Araçları Fonu	-	161
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	164.588	2.327.133
Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	-	4.699
Hedef Portföy Ekinoks Serbest	-	18.488
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	-	98.104
Toplam	2.572.522	9.058.385

31 Mart 2024 itibariyle Grup'un İlişkili taraflardan diğer alacağı ile diğer borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflara Finansal Borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Namık Kemal Gökalg	634.907.856	618.511.274
Toplam	634.907.856	618.511.274

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	15.194	24.099
İdeal Data Finans Teknolojileri A.Ş.	3.047.620	2.033.755
İdeacore Yazılım A.Ş.	--	328.273
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	--	339.069
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	1.763.055	2.625.949
Toplam	4.825.869	5.351.145

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar (*)	43.922.345	136.977.117
Toplam	43.922.345	136.977.117

(*)31 Mart 2024 tarihi itibarıyla bakiyenin 4.636.905 TL'lik kısmı yönetim kuruluna sağlanan ücret ve huzur haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 26.976.658 TL).

İlişkili taraflar lehine verilen teminat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

31 Mart 2024

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdeacore Yazılım A.Ş.	-	3.613
Talkinvest Yazılım Ve Teknoloji Hiz. A.Ş.	-	2.250
Namık Kemal Gökalg	-	443.343
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	-	452
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	-	3.755.368
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	-	440.171
Hedef Holding A.Ş.	-	24.914
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	--	439.797
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	426.297	--
Murat Tanrıöver	--	35.026
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.824	491.099
Toplam	428.121	5.636.033

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2023

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdeacore Yazılım A.Ş.	-	2.553
Talkinvest Yazılım Ve Teknoloji Hiz. A.Ş.	-	1.414
Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi	-	3.670.197
Hedef Portföy Artı Serbest A.Ş.	293.976	-
Hedef Portföy Birinci Borçlanma Araçları Fonu	114.631	-
Hedef Portföy Turkuaz Serbest Fon	136.392	-
Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	128.688	-
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	225.760	-
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	9.891	313
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	-	1.319
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	104.496	518.002
Hedef Holding A.Ş.	10.854	2.581
Hedef Portföy Ekinoks Serbest	32.366	-
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	4.334	9.402
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	10.829	1.302
Toplam	1.072.217	4.207.083

31 Mart 2024

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Ödünç Para/Kredi-Faiz	Diğer
Sibel GÖKALP	--	--	--
Namık Kemal Gökalp	291.005	634.907.856	--
Bkd Finansal Ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	504.000	-	--
Tamer AKBAL	--	--	--
Şemsihan KARACA	--	--	--
Bülent KIRIMLI	--	--	--
Ender ŞAHİN	--	--	--
Dorinsight Araştırma Ve Danışmanlık Hizmetleri Tic. A.Ş.	--	--	--
Hedef Holding A.Ş.	2.627.591	--	--
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	78.153	--	--
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	94.463	--	--
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	175.266	--	8.334.244
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	--	--	--
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	45.049
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama Anonim Şirketi	3.970.719	--	1.561.176
İdeacore Yazılım A.Ş.	264.347	--	4.578
Toplam	8.005.544	634.907.856	9.945.046

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2023

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Ödünç Para/Kredi-Faiz	Diğer
Sibel GÖKALP	--	33.214	-
Namık Kemal Gökalp	--	316.434.117	166.810
Bülent KIRIMLI	--	26.885	--
Tamer AKBAL	--	10.538	--
Şemsihan KARACA	--	352.748	--
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama Anonim Şirketi	1.693.913	--	8.087.834
Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi	45.290	--	--
Ender ŞAHİN	--	17.089	--
İdeacore Yazılım A.Ş.	1.466.978	--	--
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	68.323	--	--
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	--	265.817	70.768
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	6.110.161	--	248.451
Toplam	9.384.665	317.140.408	8.573.863

38. Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.000.000	350.000
Toplam	1.000.000	350.000

39. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Finansal Risk Faktörleri

Sermaye Risk Yönetimi ve Sermaye Yeterliliği Gereklilikleri

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektedir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni paylar çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Toplam Borçlar	6.953.475.550	9.652.309.574
Hazır Değerler	(2.616.172.265)	(4.453.769.373)
Net Borç	4.337.303.285	5.198.540.201
Toplam Öz Sermaye	1.429.035.515	1.453.539.783
Toplam Sermaye	5.766.338.800	6.652.079.984
Net Borç/ Toplam Sermaye Oranı	75%	78%

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Kredi Riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk, önceki dönemde olduğu gibi derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca SPK yasal yükümlülükleri uyarınca kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören pay senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Mart 2024	Alacaklar					Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Borsa Para Piyasasından Alacaklar	Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar		
Cari Dönem							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	2.572.522	3.673.652.224	-	930.969.151	867.315.035	860.520.000	179.045.235
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	2.572.522	3.673.652.224	-	930.969.151	867.315.035	860.520.000	179.045.235
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	2.572.522	3.673.652.224	-	930.969.151	867.315.035	860.520.000	179.045.235
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 1.577.001.902 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 1.926.675.377 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 166.337.766 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri ve diğer alacaklar 6.209.701 TL'dir. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2023	Alacaklar					Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Borsa Para Piyasasından Alacaklar	Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	9.058.385	4.665.190.391	-	943.908.701	661.795.063	2.416.892.830	190.912.105
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	9.058.385	4.665.190.391	-	943.908.701	661.795.063	2.416.892.830	190.912.105
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	9.058.385	4.665.190.391	-	943.908.701	661.795.063	2.416.892.830	190.912.105
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 2.546.739.974 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 1.968.054.468 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 153.498.922 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri ve diğer alacaklar 5.955.412 TL'dir. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Cari Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar				
		Toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	5.929.725.482	6.145.408.045	6.124.904.783	12.248.263	8.254.999	--
Banka Kredileri	588.636.148	588.636.148	588.636.148	--	--	--
Kira Yükümlülükleri	24.284.440	27.120.779	6.617.517	12.248.263	8.254.999	--
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	699.492.543	750.000.000	750.000.000	--	--	--
Diğer finansal borçlar	1.613.985	1.613.985	1.613.985	--	--	--
Ticari Borçlar	4.560.863.498	4.560.863.498	4.560.863.498	--	--	--
Diğer Borçlar	54.834.868	217.173.635	217.173.635	--	--	--

Önceki Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar				
		Toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	7.997.047.502	7.113.450.653	7.095.929.874	7.811.788	9.708.991	--
Banka Kredileri	674.486.003	674.486.003	674.486.003	--	--	--
Kira Yükümlülükleri	18.877.023	22.435.623	4.914.844	7.811.788	9.708.991	--
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	1.615.237.470	750.000.000	750.000.000	--	--	--
Diğer finansal borçlar	1.185.837	1.185.837	1.185.837	--	--	--
Ticari Borçlar	5.622.991.159	5.622.991.159	5.622.991.159	--	--	--
Diğer Borçlar	64.270.010	42.352.031	42.352.031	--	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtia'nın fiyat değişim riskidir.

Grup, faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve pay senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Grup menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki dönemde olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve pay senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Grup Yönetim Kurulu'na, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Riski

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Grup, döviz cinsinden kredileri nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31 Mart 2024

	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	25.439.448	(25.439.448)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	25.439.448	(25.439.448)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	1.218.348	(1.218.348)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	1.218.348	(1.218.348)
TOPLAM (3+6)	26.657.796	(26.657.796)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31 Aralık 2023

	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	19.597.141	(19.597.141)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	19.597.141	(19.597.141)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	1.475.164	(1.475.164)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	1.475.164	(1.475.164)
TOPLAM (3+6)	21.072.305	(21.072.305)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu

Cari Dönem	31.03.2024		
	TL Karşılığı	USD	Euro
1. Ticari Alacaklar	6.193.170	191.826	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	260.384.792	7.687.726	350.077
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	20.668.826	68.872	530.001
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	287.246.788	7.948.424	880.078
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	287.246.788	7.948.424	880.078
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	20.668.826	68.872	530.001
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	20.668.826	68.872	530.001
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	20.668.826	68.872	530.001
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	266.577.962	7.879.552	350.077
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	266.577.962	7.879.552	350.077
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu

Önceki Dönem	31.12.2023		
	TL Karşılığı	USD	Euro
1. Ticari Alacaklar	5.944.119	201.918	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	204.785.569	5.598.322	405.502
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	49.139.676	1.096.308	517.787
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	259.869.364	6.896.548	923.290
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	259.869.364	6.896.548	923.290
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	49.139.676	1.096.308	517.787
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	49.139.676	1.096.308	517.787
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	49.139.676	1.096.308	517.787
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	210.729.688	5.800.240	405.502
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	210.729.688	5.800.240	405.502
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Finansal Varlıklar (Vadeli Mevduat)	59.501.544	57.175.906
Finansal Yükümlülükler	(1.992.513.633)	(2.603.154.172)
Değişken Faizli Finansal Araçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Finansal Varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler	--	--

31 Mart 2024 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 71.683.900 TL daha yüksek olacaktı, sözkonusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 71.683.900 TL daha düşük olacaktı. 31 Aralık 2023 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 48.865.734 TL daha yüksek olacaktı, sözkonusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 48.865.734 TL daha düşük olacaktı.

Fiyat Riski

Grup, portföyünde bulunan pay senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı pay senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Mart 2024 tarihi itibariyle Borsa İstanbul'da işlem gören bu paylarda %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Grup'un net kar/zararında 42.469.785 TL oluşmaktadır. (31 Aralık 2023: 53.936.963 TL)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un fiyat riski pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	716.839.004	488.657.344
Toplam	716.839.004	488.657.344

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

40. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler Ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Dipnot
31 Mart 2024								
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	2.616.172.265	--	--	--	--	2.616.172.265	2.616.172.265	6
Ticari alacaklar	--	3.676.224.746	--	--	--	3.676.224.746	3.676.224.746	10
Finansal yatırımlar	--	--	476.030	866.839.004	--	867.315.034	867.315.034	7
	--	--	--	--	--			
Finansal Yükümlülükler								
Finansal borçlar	--	--	--	--	1.924.650.532	1.924.650.532	1.924.650.532	8
Ticari borçlar	--	--	--	--	4.560.863.498	4.560.863.498	4.560.863.498	10
Diğer finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	9
31 Aralık 2023								
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	4.453.769.373	--	--	--	--	4.453.769.373	4.453.769.373	6
Ticari alacaklar	--	4.674.248.776	--	--	--	4.674.248.776	4.674.248.776	10
Finansal yatırımlar	--	--	784.369	661.010.694	--	661.795.063	661.795.063	7
Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	
Finansal borçlar	-	-	-	-	2.909.420.584	2.909.420.584	2.909.420.584	8
Ticari borçlar	-	-	-	-	6.469.813.627	6.469.813.627	6.469.813.627	10
Diğer finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	9

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzetisi değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır:

31 Mart 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	866.839.004	--	476.030	867.315.034
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	866.839.004	--	--	866.839.004
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	476.030	476.030

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	661.247.345	--	547.720	661.795.063
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	661.247.345	--	--	661.247.345
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	547.720	547.720

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

41. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

05.04.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Pay devir işlemlerinin kapanışı 04.04.2024 itibariyle gerçekleşmiş olup, Hedef Yatırım Bankası A.Ş. nezdindeki pay sahipliği oranımız %30'dan %9'a düşmüştür. Pay devir bedelinin tamamı kapanış öncesinde tahsil edilmiştir.

25.04.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) VII-128.1 sayılı Pay Tebliğinin (Tebliğ) 17'inci maddesi ile, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi kapsamında;

Şirket çalışanlarının kurumsal bağlılıklarının güçlendirilmesi, istihdam sürelerinin artırılması, Şirket'in uzun vadeli karlılığına olan katkıları ile çalışma arzu ve motivasyonlarının artırılması, sermaye piyasalarının çalışanlar vasıtası ile tabana yayılmasını teminen "İFO Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Çalışan Pay Edindirme Programı" oluşturulmasına, Programın 2025 yılı itibariyle uygulanmasına,

Çalışan Pay Edindirme Programı kapsamında çalışanlara tahsis edilecek hisse senetlerinin hak kazanan personel arasındaki dağıtım konusunda, yönetim seviyesi, birimler, ilgili birimlerin karlılığa katkısı, ilgili birimlerin üstlenmiş oldukları fonksiyonların Şirket faaliyetleri açısından önemi, merkez/şube/irtibat bürosu gibi ya da tamamen belirlenecek kriterlere bağlı olarak münferit personel veya personel grupları arasında farklı dağıtım esasları belirlenmesi konusunda Yönetim Kurulunun yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Dönem sonrasında, 25.04.2024 tarihli KAP açıklamamızda belirtilen üzere Göktürk İrtibat Bürosu'nun 01.05.2024 tarihi itibarıyla kapatılması ile müşterilerin Şişli İrtibat Bürosu'na aktarılması için gerekli işlemlerin yapılacağı ilan edilmiş ve irtibat bürosu kapanışı ile müşteri nakilleri gerçekleşmiştir.

Dönem sonrasında, 25.04.2024 tarihli KAP açıklamamızda belirtilen üzere Van İrtibat Bürosu'nun 01.05.2024 tarihi itibarıyla kapatılması ile müşterilerin Diyarbakır İrtibat Bürosu'na aktarılması için gerekli işlemlerin yapılacağı ilan edilmiş ve irtibat bürosu kapanışı ile müşteri nakilleri gerçekleşmiştir.

Şirketimizin 2023 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 26.04.2024 tarihinde, saat 10:00'da, Crowne Plaza İstanbul Oryapark İnkılap Mahallesi, Küçüksu Caddesi, No: 58, 34768, Ümraniye, İstanbul adresinde gerçekleşmiştir.

Dönem sonrasında, 09.05.2024 tarihli KAP açıklamamızda belirtilen üzere Çankaya, Etiler, Maslak, Söğütözü, Bursa/Nilüfer İrtibat Büroları'nın Şube'ye dönüştürülmesi için gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiş olup, başvurular gerçekleştirilmiş ve dönüşüm süreci başvurusu devam etmektedir.

Şirketimizin 26.04.2024 Olağan Genel Kurulunda Yönetim Kurulu'nun kar dağıtımına ilişkin teklifi okundu. Yönetim Kurulu tarafından önerilen kar dağıtım tablosuna uygun olarak Şirketimizin 2023 yılı faaliyetleri sonucunda elde edilen dönem karından, 100.000.000,00 TL girişim sermayesi fonu ayrılmasına, 20.445.769,22 TL Genel Kanuni Yedek Akçe ayrılmasına ve kalan karın olağanüstü yedek akçe olarak ayrılması onaya sunuldu ve 121.561.140,395 adet payın kabul oyu çerçevesinde oybirliği ile kabul edildi

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 02.05.2024 tarih ve 57 sayılı kararı ile; mevcut 228.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin 1.000.0000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşuluyla VUK kayıtlarına göre hazırlanan mali tablolara göre 641.382.990,46 TL'si Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları hesabından, 90.953.009,54 TL'si Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler Enflasyon düzeltmesi farklarından karşılanmak üzere, TFRS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre ise 557.117.420 TL'si Sermaye Düzeltme Farkları hesabından, 90.953.009,54 TL'si Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler hesabından ve 84.265.570,46 TL'si Geçmiş Yıl Karlarından olmak üzere toplam 732.336.000 TL artırılarak 960.336.000TL'ye yükseltilmesine karar verilmesi ile ilgili olarak, bugün (31.05.2024 tarihinde) İhraç Belgesi'nin onaylanması ve esas sözleşmesinin ilgili maddesinin tadil edilmesi amacıyla 31.05.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

42. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da finansal tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, Vergi Usul Kanunları'na uygun olarak hazırlanan özkaynak kalemleri ile TMS/TFRS'lere göre sunulan tutarlar karşılaştırmalı olarak aşağıdaki gibidir:

	Vergi Usul Kanunu'na Göre	TMS/TFRS Finansal Tablolara Göre	Enflasyon Düzeltilme Farkları
31 Mart 2024			
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	814.485.075	675.384.551	139.100.524
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	308.213.010	249.915.477	(58.297.533)
Toplam	1.122.698.085	925.300.028	80.802.991

Enflasyona ilk geçiş kapsamında TFRS uyarınca hazırlanan konsolide bilançolarda oluşan geçmiş yıl karları/(zararları) 1 Ocak 2024 tarihinde itibarıyla 239.111.067 TL olup, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre hesaplanmış tutarı 292.196.282 TL'dir.